



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA
I ENERGETIKE

10000 Zagreb, Radnička cesta 80
tel: +385 1 3717 111, faks: +385 1 3717 149

Uprava za procjenu utjecaja na okoliš i
održivo gospodarenje otpadom
Sektor za procjenu utjecaja na okoliš i
industrijsko onečišćenje
KLASA: UP/I 351-03/17-08/182
URBROJ: 517-06-2-1-2-17-7
Zagreb, 20. studenoga 2017.

Ministarstvo zaštite okoliša i energetike na temelju članka 84. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“, broj 80/13, 153/13 i 78/15), te članka 27. stavka 1. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“, broj 80/13) i odredbe članka 5. stavka 3. Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš („Narodne novine“, broj 61/14 i 3/17), na zahtjev nositelja zahvata Rezidencije Cavtat d.o.o., Tiha 8, Cavtat, nakon provedenog postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš, donosi

R J E Š E N J E

- I. Za namjeravani zahvat – uređenje obale u uvali Tiha u Cavtatu, Općina Konavle – nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš uz primjenu mjera zaštite okoliša:**
 - 1. Konstrukciju proširenja kupališta izvesti na način da se osigura nesmetana cirkulacija mora.**
 - 2. U sklopu ishoda lokacijske dozvole zatražiti posebne uvjete nadležnog konzervatorskog odjela.**
- II. Za namjeravani zahvat – uređenje obale u uvali Tiha u Cavtatu, Općina Konavle – nije potrebno provesti glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu.**
- III. Ovo rješenje prestaje važiti ako nositelj zahvata, Rezidencije Cavtat d.o.o., Tiha 8, Cavtat, u roku od dvije godine od dana izvršnosti rješenja ne podnese zahtjev za izdavanje lokacijske dozvole, odnosno drugog akta sukladno posebnom zakonu.**
- IV. Važenje ovog rješenja, na zahtjev nositelja zahvata, Rezidencije Cavtat d.o.o., Tiha 8, Cavtat, može se jednom produžiti na još dvije godine uz uvjet da se nisu promijenili uvjeti utvrđeni u skladu sa zakonom i drugi uvjeti u skladu s kojima je izdano rješenje.**
- V. Ovo rješenje objavljuje se na internetskim stranicama Ministarstva zaštite okoliša i energetike.**

O b r a z l o ž e n j e

Nositelj zahvata, Rezidencije Cavtat d.o.o., Tiha 8, Cavtat, u skladu s odredbama članka 82. Zakona o zaštiti okoliša i članka 25. stavka 1. Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš (u daljnjem

tekstu: Uredba), podnio je putem opunomoćenika DVOKUT ECRO d.o.o. iz Zagreba 1. lipnja 2017. godine Ministarstvu zaštite okoliša i energetike (u daljnjem tekstu: Ministarstvo) zahtjev za provedbu postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš uređenja obale u uvali Tiha u Cavtatu, Općina Konavle.

Uz zahtjev je priložen Elaborat zaštite okoliša koji je izradio ovlaštenik DVOKUT ECRO d.o.o. iz Zagreba u svibnju 2017. godine, koji ima suglasnost Ministarstva za izradu dokumentacije za provedbu postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš (KLASA: UP/I 351-02/13-08/136, URBROJ: 517-06-2-2-13-3 od 16. studenoga 2013. godine). Voditelj izrade Elaborata je Mario Pokrivač, mag.ing.traff., struč.spec.ing.sec.

Pravni temelj za vođenje postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš su odredbe članka 78. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša i odredbe članaka 24., 25., 26. i 27. Uredbe. Naime, za zahvate navedene u točki 9.12. *Svi zahvati koji obuhvaćaju nasipavanje morske obale, produbljivanje i isušivanje morskog dna te izgradnja građevina u i na moru duljine 50 m i više* Priloga II. Uredbe, ocjenu o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš provodi Ministarstvo zaštite okoliša i energetike. Osim navedenog, člankom 27. stavkom 1. Zakona o zaštiti prirode ("Narodne novine", broj 80/13) utvrđeno je da se za zahvate za koje je određena provedba ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš, provodi prethodna procjena prihvatljivosti za područje ekološke mreže u okviru postupka ocjene o potrebi procjene. Postupak ocjene je proveden jer nositelj zahvata u sklopu uređenja obale u uvali Tiha u Cavtatu, Općina Konavle planira izgradnju građevine u moru duljine veće od 50 m.

O zahtjevu nositelja zahvata za pokretanjem postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš sukladno članku 7. stavku 2. točki 1. i članku 8. Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine“, broj 64/08), na internetskoj stranici Ministarstva objavljena je 14. srpnja 2017. godine Informacija o zahtjevu za provedbu postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš (KLASA: UP/I 351-03/17-08/182, URBROJ: 517-06-2-1-2-17-2 od 12. srpnja 2017. godine).

U dostavljenoj dokumentaciji (Elaboratu zaštite okoliša) navedeno je, u bitnom, sljedeće: *Planiranim zahvatom predviđeno je uređenje postojeće obale (kupališta) te proširenje iste prema morskoj strani. Površina postojećeg kupališta je približno 358 m², a predviđeno je proširenje dodatnih 501 m², odnosno u duljini od 66 m i širini (prema moru) 8,8 m. Predmetnim zahvatom zadržava se postojeća namjena prostora – uređeno kupališno područje. Uz rub postojeće obale postaviti će se trakasti montažni armirano-betonski (dalje u tekstu: AB) temelji (nosači) „L“ presjeka, ukupne širine 90 cm i visine dostatne za temeljenje. Na približnoj udaljenosti 8,8 m od ruba postojeće obale postaviti će se kvadratni montažni AB temelji samci ukupnih tlocrtnih dimenzija 150 x 150 cm i visine dostatne za temeljenje. Svi temelji polagati će se ispod razine mora, na razinu nosivog tla. Na sekundarnu AB konstrukciju iznad glavnih AB greda postaviti će se završna podna obloga na čeličnoj podkonstrukciji. Planirana površina bit će opremljena odgovarajućom urbanom opremom. Sve novoplanirane kupališne površine izvesti će se s odgovarajućim nagibom prema morskoj površini kako bi se riješila odvodnja oborinske vode.*

Ministarstvo je u postupku ocjene dostavilo zahtjev (KLASA: UP/I 351-03/17-08/182, URBROJ: 517-06-2-1-2-17-3 od 12. srpnja 2017. godine) za mišljenje Upravi za zaštitu prirode Ministarstva, Upravnom odjelu za zaštitu okoliša i prirode Dubrovačko-neretvanske županije te Općini Konavle.

Općina Konavle dostavila je Mišljenje (KLASA: 351-01/17-01/1, URBROJ: 2117/02-02/1-17-2 od 10. kolovoza 2017. godine) da za predmetni zahvat nije moguće očekivati značajan negativan utjecaj na okoliš. Uprava za zaštitu prirode Ministarstva dostavila je mišljenje (KLASA: 612-07/17-59/297; URBROJ: 517-07-1-1-2-17-4 od 6. rujna 2017. godine) prema kojem za planirani zahvat

nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja zahvata na okoliš i prema kojem je zahvat prihvatljiv za ekološku mrežu. Upravni odjel za zaštitu okoliša i prirode Dubrovačko-neretvanske županije dostavio je mišljenje (KLASA: 351-01/17-01/87, URBROJ: 2117/1-53/3-17-2 od 4. rujna 2017. godine) prema kojem bi predmetni zahvat mogao imati značajan negativan utjecaj na okoliš te je stoga zahvat potrebno izvesti odgovarajućom konstruktivnom izvedbom proširenja postojećeg kupališta bez izvedbe kontinuiranog nosivog zida u podmorju, provedbom mjera zaštite krajobraznih značajki prostora, odnosno upotrebom tradicionalnih i ambijentu prilagođenih materijala. Također, u Mišljenju navode da zahvat jednim svojim dijelom izlazi izvan planiranog obuhvata kopnenog dijela R2 zone – uređeno kupališno područje prema Izmjenama i dopunama Urbanističkog plana uređenja „Cavtat sa Zvekovicom“ („Službeni glasnik Općine Konavle“, broj 2/16).

Na planirani zahvat razmotren Elaboratom zaštite okoliša koji je objavljen na internetskim stranicama Ministarstva nisu zaprimljene primjedbe javnosti i zainteresirane javnosti.

Razlozi zbog kojih nije potrebno provesti ni postupak procjene utjecaja na okoliš niti glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu su sljedeći:

Tijekom izgradnje zahvata doći će do negativnih utjecaja na zrak uslijed rada strojeva, vozila i opreme u vidu povećanja emisija prašine i povećanja emisija plinova izgaranja fosilnih goriva. Navedeni utjecaji bit će vremenski i prostorno ograničeni te će nestati nakon prestanka radova na gradilištu. Izvođenjem građevinskih radova pod morem doći će do privremenog utjecaja na more u vidu podizanja čestica sedimenata tijekom postavljanja nosivih stupova za proširenje plaže. Budući da se u sklopu izgradnje neće izvoditi nasipavanje, nego izvođenje nosivih stupova, utjecaj na zamućenje mora je lokaliziran, kratkotrajan i slab. Iz navedenog je razvidno da nasuprot mišljenju Upravnog odjela za zaštitu okoliša i prirode Dubrovačko-neretvanske županije, kontinuirani nosivi zid nije niti bio planiran predmetnim zahvatom, već konstrukcija na stupovima, čime neće doći do negativnog utjecaja na kvalitetu morske vode. Kako bi se osigurala nesmetana cirkulacija morske vode, propisana je odgovarajuća mjera zaštite okoliša. Nadalje, primjedba Upravnog odjela za zaštitu okoliša i prirode Dubrovačko-neretvanske županije o izlazu zahvata izvan planiranog obuhvata zone uređenog kupališnog područja razmatrat će se u postupku ishoda lokacijske dozvole. Do onečišćenja vodnih tijela može doći u slučaju nepostojanja odgovarajućeg rješenja za sanitarne otpadne vode za potrebe gradilišta, punjenja transportnih sredstava gorivom, odnosno nužnih popravaka na prostoru s kojeg je moguća odvodnja, a čišćenje nije osigurano suhim postupkom, kao i izlivanjem goriva ili maziva za strojeve i vozila te njihovog otjecanja u more. Mogućnost od onečišćenja vodnih tijela i mora će pravilnom organizacijom gradilišta biti svedena na najmanju moguću mjeru. Tijekom izvođenja radova može doći do povećanja razine buke uslijed rada strojeva, vozila i opreme, no ono će biti lokalnog i privremenog karaktera. Tijekom izvođenja radova nastajat će razne vrste otpada koje bi mogle negativno opteretiti okoliš, no pravilnom organizacijom gradilišta i postupanjem s otpadom u skladu s propisima, opasnost od navedenog svest će se na najmanju moguću mjeru. Uslijed prisutnosti građevinskih strojeva, mehanizacije, materijala i pomoćne opreme doći će do negativnog utjecaja na vizualne i boravišne vrijednosti krajobraza, no navedeni utjecaj je lokalnog i privremenog karaktera. Zahvatom je bila predviđena završna obloga kupališta u drvetu, no uzimajući u obzir mišljenje Upravnog odjela za zaštitu okoliša i prirode Dubrovačko-neretvanske županije propisana je mjera zaštite okoliša kojom će se osigurati izvedba zahvata uz poštivanje posebnih uvjeta koje će odrediti nadležni konzervatorski odjel. Na taj način zahvat će biti prilagođen krajobraznim značajkama okolnog prostora i neće doći do negativnog utjecaja na iste. Tijekom izvođenja radova, zbog pojačane frekvencije transporta materijala i tehnike, može doći do poteškoća u odvijanju prometa, odnosno zastoja zbog prisutnosti kamiona na jednosmjernoj prometnici. Povećani promet teškim vozilima (kamioni, bageri, buldožeri) koji usporavaju promet i kod kojih postoji opasnost od ispadanja materijala (šljunka, zemlje i sl.), osobito je problematično na pristupnim prometnicama unutar stare jezgre naselja Cavtat s obzirom na malu širinu istih. Potencijalni nepovoljni utjecaji na cestovnu prometnu

infrastrukturu su privremenog karaktera, sva eventualna oštećenja će nakon završetka radova biti potrebno sanirati. Na samoj lokaciji zahvata ne nalaze se evidentirani ili zaštićeni elementi kulturne baštine, no budući da je cijelo šire područje jezgre Cavtata kopnena i podvodna arheološka zona, tijekom izvođenja radova postoji mogućnost nailaska na arheološke nalaze. Pridržavanjem propisa, kao i propisane mjere zaštite okoliša iz ovog rješenja, spriječit će se mogućnost negativnog utjecaja na kulturno-povijesnu baštinu. Mogućnost nekontroliranih događaja poput izlivanja goriva zbog oštećenja spremnika, požara ili potonuća plovila, nekontroliranog odlaganja otpada, eksplozije spremnika za gorivo i sl. svest će se na najmanju moguću mjeru dobrom organizacijom gradilišta, pravovremenim reagiranjem i pridržavanjem propisa. Planirani zahvat se temeljem Zakona o zaštiti prirode ne nalazi unutar zaštićenih područja. Najbliže zaštićeno područje nalazi se na približnoj udaljenosti 2 km od zahvata (Posebni rezervat, Otoci Mrkan, Bobara i Supetar). Prema Uredbi o ekološkoj mreži („Narodne novine“, broj 124/13 i 105/15) planirani zahvat nalazi se unutar područja ekološke mreže i to Područja očuvanja značajna za vrste i stanišne tipove (POVS) HR3000170 Akvatorij uz Konavoske stijene. Područje planiranog zahvata se prema karti staništa nalazi na stanišnom tipu Infralitoralna čvrsta dna i stijene koji pripadaju u stanišni tip Grebeni te bi se planiranim zahvatom izmijenilo oko 0,05 ha ciljnog staništa, odnosno oko 0,015 % površine ciljnog stanišnog tipa u predmetnom području. Uz rubni dio planirane nove obalne linije, prema karti staništa, nalazi se prioritetni stanišni tip Naselja posidonije, kojeg bi se predmetnim zahvatom zauzelo oko 0,0001 ha, odnosno oko 0,00002% površine ciljnog stanišnog tipa u predmetnom području. Mogući negativni utjecaji tijekom izgradnje zahvata na stanišne tipove Grebeni i Naselja posidonije nastali bi zbog uništenja manjeg dijela bentoskih staništa te manjih oštećenja staništa u neposrednoj blizini lokacije polaganja temelja. Tijekom izgradnje zahvata moguć je lokaliziran, slab i kratkotrajan negativan utjecaj na bentoska staništa i sesilne organizme na području planiranog zahvata i uz rubove uslijed podizanja čestica sedimenta. Tijekom korištenja zahvata očekuje se negativan utjecaj zbog zasjenjivanja navedenih ciljnih stanišnih tipova. S obzirom na malu površinu zauzetosti i površinu zauzetosti stanišnih tipova, antropogenu izmijenjenost prostora i široku rasprostranjenost ovih stanišnih tipova, navedeni utjecaj ocijenjen je kao slab i lokaliziran. Uzevši u obzir karakteristike zahvata, mogući doseg utjecaja (ograničen na lokaciju zahvata i bližu okolicu) te s obzirom na to da se lokacija zahvata nalazi u naseljenom području, uz pridržavanje propisa iz područja zaštite okoliša, voda i održivog gospodarenja otpadom, prethodnom ocjenom može se isključiti značajan negativan utjecaj na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže te je stoga zahvat prihvatljiv za ekološku mrežu.

Točka I. ovog rješenja temelji se na tome da je Ministarstvo sukladno članku 78. stavku 2. Zakona o zaštiti okoliša, te članku 24. stavku 1. i članku 27. stavcima 1. i 3. Uredbe ocijenilo, na temelju dostavljene dokumentacije i mišljenja nadležnih tijela, a prema kriterijima iz Priloga V. Uredbe, da planirani zahvat neće imati značajan negativan utjecaj na okoliš, uz mjeru zaštite okoliša propisanu u točki I. izreke ovog rješenja te stoga nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš.

Točka II. ovog rješenja temelji se na tome da je Ministarstvo sukladno odredbama članka 90. stavka 3. Zakona o zaštiti okoliša i članka 30. stavka 9. Zakona o zaštiti prirode u okviru postupka ocjene o potrebi procjene provelo prethodnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu te isključilo mogućnost značajnijeg utjecaja na ekološku mrežu i stoga nije potrebno provesti glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu.

Točka III. ovoga rješenja, rok važenja rješenja, propisana je u skladu sa člankom 92. stavkom 3. Zakona o zaštiti okoliša.

Točka IV. ovoga rješenja, mogućnost produljenja važenja rješenja, propisana je u skladu sa člankom 92. stavkom 4. Zakona o zaštiti okoliša.

Točka V. ovog rješenja o obvezi objave rješenja na internetskim stranicama Ministarstva, utvrđena je na temelju članka 91. stavka 2. Zakona o zaštiti okoliša.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Ovo rješenje je izvršno u upravnom postupku i protiv njega se ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor. Upravni spor pokreće se tužbom Upravnom sudu u Splitu, Put Supavla 1, u roku 30 dana od dana dostave ovog rješenja.

Tužba se predaje navedenom Upravnom sudu neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom, odnosno dostavlja elektronički.

Upravna pristojba na zahtjev i ovo rješenje naplaćena je državnim biljezima sukladno Zakonu o upravnim pristojbama („Narodne novine“, broj 115/16).



Nikolina Stapar, dipl.ing.agr.-ur.kraj.

DOSTAVITI:

- Rezidencije Cavtat d.o.o., Tiha 8, 20210 Cavtat (**R!**, s povratnicom)

NA ZNANJE:

- DVOKUT ECRO d.o.o., Trnjanska 37, Zagreb